

PARA PUBLICACIÓN INMEDIATA

CONTACTOS: Inger Rodríguez

Analista Financiero Asociada
+52 55 1102 2720, int. 108
inger.rodriguez@ambest.com

Christopher Sharkey

Gerente de Relaciones Públicas
+1 908 439 2200, int. 5159
christopher.sharkey@ambest.com

Elí Sánchez

Director Asociado de Análisis
+52 55 1102 2720, int. 122
eli.sanchez@ambest.com

Jim Peavy

Director de Comunicación
+1 908 439 2200, int. 5644
james.peavy@ambest.com

AM Best Retira el Estado de Bajo Revisión con Implicaciones Negativas y Afirma Calificaciones Crediticias de Armour Secure Insurance S.A. de C.V.

México, Ciudad de México, 4 de Febrero, 2022—AM Best ha retirado el estado de bajo revisión con implicaciones negativas y ha afirmado la Calificación de Fortaleza Financiera (FSR, por sus siglas en inglés) de B (Adecuada), la Calificación Crediticia de Emisor (ICR, por sus siglas en inglés) de Largo Plazo de “bb” (Adecuada) y la Calificación en Escala Nacional México (NSR, por sus siglas en inglés) de “a.MX” (Excelente) de Armour Secure Insurance S.A. de C.V. (Armour) (México). La perspectiva asignada a la FSR es estable, mientras que la perspectiva asignada a la ICR de Largo Plazo y la NSR es positiva.

Las calificaciones de Armour reflejan la fortaleza de su balance, la cual AM Best evalúa como fuerte, así como su desempeño operativo fuerte, perfil de negocio limitado y administración integral de riesgos marginal.

La perspectiva positiva de la ICR de Largo Plazo y la NSR refleja las medidas correctivas tomadas sobre el apalancamiento financiero a nivel de la compañía tenedora, lo que resultó de cambios en la estructura organizacional del grupo que ocurrieron el año pasado.

La evaluación de su fortaleza de balance como fuerte refleja la base de capital de Armour, fortalecida consistentemente a través de la reinversión de las ganancias. La compañía ha sido capaz de mantener una operación rentable en el país a través de sus resultados de suscripción e ingresos por inversiones.

—2—

El perfil de negocio de Armour es limitado debido a su concentración en el nicho de mercado de seguros de título en México, aunado con los desafíos futuros para el mercado inmobiliario en medio de una economía mexicana debilitada.

La opinión de AM Best sobre la administración integral de riesgos de la compañía es marginal debido a preocupaciones sobre el gobierno corporativo y la disponibilidad de la información a nivel de su compañía tenedora, Trebuchet Group Holdings Limited.

Se podrían tomar acciones positivas de calificación si, en la opinión de AM Best, la compañía tenedora de Armour maneja correctamente su apalancamiento financiero, así como los cambios actuales y futuros en su estructura y gestión del capital. También podrían ocurrir acciones negativas de calificación si el desempeño operativo se deteriora a un nivel que afecte la capitalización ajustada por riesgos de la compañía.

La metodología empleada en determinar estas calificaciones es la [Metodología de Calificación Crediticia de Best](#) (Versión Noviembre 13, 2020), la cual provee una explicación completa del proceso de calificación de AM Best y contiene los diferentes criterios de calificación empleados en el proceso de calificación. La Metodología de Calificación Crediticia de Best puede ser encontrada en <http://www3.ambest.com/latinamerica/methodologies.asp>.

Criterios clave de seguros empleados:

- Análisis del Capital Disponible y de la Compañía Tenedora (Versión Octubre 13, 2017)
- Evaluación del Riesgo País (Versión Octubre 13, 2017)
- Calificación de Compañías Aseguradoras de Título (Versión Septiembre 16, 2021)
- Entendimiento del Coeficiente BCAR Global (Versión Julio 22, 2021)
- Calificaciones en Escala Nacional de AM Best (Versión Octubre 13, 2017)
- Puntuación y Evaluación de la Innovación (Versión Marzo 5, 2020)

—MÁS—

—3—

Observe la descripción general de las [políticas y procedimientos](#) utilizados para determinar las calificaciones crediticias. Para revisar información sobre la definición de las calificaciones, estructura y proceso de votación de los comités para determinar las calificaciones, así como su seguimiento, por favor consulte “[Guía de las Calificaciones Crediticias de Best.](#)”

- Fecha de la acción de calificación previa: Octubre 1, 2021
- Rango de fechas de la última información financiera analizada: Diciembre 31, 2015 – Noviembre 30, 2021

Este comunicado de prensa se refiere a la calificación (es) que han sido publicadas en el sitio web de AM Best. Para toda la información adicional de las calificaciones relativa a la publicación y divulgación pertinentes, incluyendo los detalles del responsable en la oficina de la emisión de cada una de las calificaciones individuales mencionadas en este comunicado, por favor consultar el sitio de internet con [Actividad Reciente de Calificaciones](#) de AM Best.

AM Best no valida ni certifica la información relevante proporcionada por el cliente a efecto de otorgar la calificación.

A pesar de que la información obtenida de fuentes materiales se considera confiable, su exactitud no está garantizada. AM Best no audita los registros o estados financieros de las compañías, ni verifica de forma independientemente la exactitud y confiabilidad de la información; y, por lo tanto, AM Best no puede dar fe sobre la precisión de la información provista.

Las calificaciones crediticias de A.M. Best América Latina, S.A. de C.V. son opiniones independientes y objetivas, y no declaraciones de hechos. AM Best no es un asesor de inversiones, no ofrece asesoramiento de inversión de ningún tipo, ni la empresa o sus Analistas de Calificaciones ofrecen ninguna forma de estructuración o asesoramiento financiero. Las opiniones de crédito de AM Best no son

—MÁS—

—4—

recomendaciones para comprar, vender o mantener valores, o para tomar cualesquiera otras decisiones de inversión. Consultar el [aviso completo](#) para conocer más información.

AM Best recibe compensación por los servicios de calificación interactivos prestados a las organizaciones que califica. AM Best puede también recibir compensación de entidades calificadas por servicios o productos no relacionados con calificación ofrecidos por AM Best. Asimismo, no ofrece servicios de consultoría o asesoramiento. Para obtener más información sobre el proceso de calificación de AM Best, incluido el manejo de información confidencial (no pública), la independencia, y evitar conflictos de intereses, favor de consultar el [Código de Conducta de AM Best](#). Para información sobre el uso adecuado de las Calificaciones Crediticias de Best, Evaluaciones Crediticias Preliminares de Best y comunicados de prensa de AM Best, por favor visite la [Guía de Uso Adecuado para las Calificaciones y Evaluaciones de Best](#).

AM Best es una agencia global de calificación crediticia, y proveedor de noticias y datos especializado en la industria de seguros. Con sede en los Estados Unidos, la empresa opera en más de 100 países con oficinas regionales en Londres, Ámsterdam, Dubái, Hong Kong, Singapur y Ciudad de México. Para más información, www.ambest.com.

Copyright © 2022 por A.M. Best Rating Services, Inc. y/o sus afiliadas.
TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS.

####